

Betrieb Hallen und Säle in der Gemeinde Zell



Informationsveranstaltungen
16. und 22. November 2016

Aufgabenstellung

- MZH Kollbrunn bringt neue Dimensionen
- Betrieb und Betriebsunterhalt
- konsolidieren der Betriebsdokumente und Merkblätter
- erarbeiten Gebührenreglement
- Prozessgesteuerter Reservationsprozess



Arbeitsweise

Arbeitsgruppe

- Matthias Sönnichsen, Schulpflege, Michi Meister, Chef-Hauswart
- Ruedi Gähler, Jasmin Caloiero, Liegenschaften
- Bruno Vollmer, Sicherheit

Wie machen es andere?

3

Gemeinde Zell

Arbeitspakete

1. Betriebsorganisation Rägeboge

- MZH Rägeboge ist eine Sporthalle wie alle anderen. Natürlich grösser, komplexer, moderner, vielseitiger ...

2. Betriebsdokumente, Gebührentabelle

- Benützungsreglement für die Säle, Schul- und Sportanlagen der Gemeinde Zell als Basisdokument
- Merkblätter/Checklisten für jeden Raumtyp (Turnhallen, Mehrzweckräume, Singsaal, Gemeindesaal, Mehrzweckhalle Rägeboge, Garderobengebäude)
- Gebührenreglement – Bestandteil Gebührenverordnung Gemeinde Zell

3. Reservationssystem

4

Gemeinde Zell

Merkblätter

DIE Checkliste für die Benutzung!

Beispiele

- Wer die MZH Rängeboje, reserviert muss ein Parkkonzept vorlegen
- Für Grossveranstaltungen gelten spezielle Anforderungen
-



Leitsätze des Betriebes

- Die Gemeinde Zell stellt aus gesundheits-, sozial- und bildungspolitischen Gründen der Bevölkerung die Sportanlagen, die Schulanlagen sowie die Säle in der unterrichtsfreien Zeit zur Verfügung.
- Die Schulanlagen stehen primär dem Schulbetrieb zur Verfügung. Die ausserschulische Nutzung der Anlagen bedarf einer Bewilligung.
- Kommerzielle Nutzungen sind ausgeschlossen. Ausnahme: Gewerbeausstellung des Gewerbevereins Zell.
- Die Räumlichkeiten stehen nicht für private Familienanlässe zur Verfügung (z.B. Geburtstage, Hochzeiten etc.). Ausnahme: Aufenthaltsraum Garderobengebäude.
- Die Aussenanlagen stehen der Öffentlichkeit zur Verfügung, soweit sie nicht durch die Schule und durch bewilligte Nutzungen belegt sind.
- Vorrang bei der ausserschulischen Nutzung haben in der Regel ortsansässige gegenüber auswärtigen Nutzer/innen;
- Veranstaltungen gegenüber Trainingsbetrieb.
-



Gebühren

Trainingsbetrieb bleibt für einheimische Vereine und Gruppierungen weiterhin gratis!

Beispiele für Gebühren:

- Bei Veranstaltungen mit Eintritt/Kollekte/Konsumation
- Turnhalle pro Tag 20/40/60 oder 120/180/240 für Auswärtige
- Saalobmann nach Aufwand

7

Gemeinde Zell

Gebühren

Aus dem Benützungreglement für die Säle, Schul- und Sportanlagen

Tarifordnung

- *Vereine und Institutionen mit Sitz in der Gemeinde Zell profitieren vom Tarif für Ortsansässige.*
- *Als einheimisch gilt ein Verein dann, wenn er seinen Sitz in der Gemeinde Zell hat.*
- *Als "einheimischer Verein" gelten auch Gruppierungen mit einem Einheimischen-Anteil $\geq 60\%$. Gruppierungen sind formlose Zusammenschlüsse von Gleichgesinnten und sind grundsätzlich für jedermann (in Übereinstimmung mit dem Veranstaltungsprogramm) offen.*
- *Als einheimisch gilt eine Privatperson dann, wenn sie ihren polizeilichen Wohnsitz in der Gemeinde Zell hat.*
- *Für Vereine und Institutionen mit Sitz ausserhalb der Gemeinde wird der Tarif für Auswärtige verrechnet.*
- *Für Gruppierungen mit einem Einheimischen-Anteil $< 60\%$ wird der Tarif für Auswärtige verrechnet.*

8

Gemeinde Zell

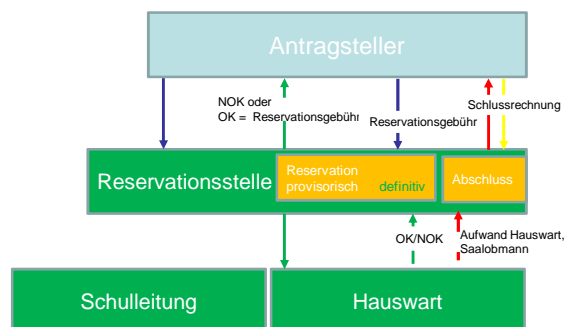
Zuständigkeit Nutzung

- Die Abteilung Liegenschaften führt eine Reservationsstelle, diese ist für die Koordination und die Administration verantwortlich;
- Von 07:00 – 17:00 sind die Räume in den Schulanlagen für die Schule reserviert;
- Die schulische Nutzung wird von der Schulpflege in Absprache mit der Reservationsstelle geregelt;
- Die ausserschulische Nutzung wird von der Reservationsstelle in Absprache mit den zuständigen Stellen (Schulbehörde, Hauswart) geregelt;
- Ausserschulische Nutzung an Wochentagen von 18:00 – 22.00 und an Wochenenden;
- Die neuen Reglemente gelten ab 1. Januar 2017.

9

Gemeinde Zell

Reservationsprozess



10

Gemeinde Zell

Reservationsprozess

<https://secure.i-web.ch/gemweb/zellzh/de/verwaltung/raumreservation/>

Übersichtstliste

PLZ: <input type="text" value="Alle"/>	Standort: <input type="text" value="Alle"/>	Kategorie: <input type="text" value="Alle"/>	<input type="button" value="einschränken"/>
<input type="checkbox"/> Objekt	Standort	Kategorie	
<input type="checkbox"/> Gemeindesaal Engelburg, Rikon	Oberstufenschulhaus Rikon	Saal	Details Belegung
<input type="checkbox"/> Singaal Hirsgarten, Rikon	Primarschulhaus Rikon	Saal	Details Belegung
<input type="checkbox"/> Garderobengebäude FC, Rikon	Hinter-Rikon	Saal	Details Belegung
<input type="button" value="Vergleiche ausgewählte Objekte"/>			

11

Gemeinde Zell



Reservationsprozess

Details	Bilder	Belegung
Objekt	Gemeindesaal Engelburg, Rikon	
Beschreibung	Saal für Schule, Behörden und Vereine für öffentliche Veranstaltungen	
	Vorhandene Infrastruktur:	
	-Saal	
	-Bühne	
	-Küche	
	-Akkustikanlage	

12

Gemeinde Zell



Reservieren

Gemeindesaal Engelburg, Rikon

Reservierung Schritt 1: Datumsauswahl

08.12.2016	09.12.2016	10.12.2016	11.12.2016	12.12.2016	13.12.2016	14.12.2016
8:00						
9:00						
10:00						
11:00						
12:00						
13:00						
14:00						
15:00						
16:00						
17:00						
18:00						
19:00						
20:00						
21:00						
22:00						
23:00						
0:00						

Art des Anlasses *

Start der Reservierung 08.12.2016 11:00

Ende der Reservierung 08.12.2016 11:30

Status des Objektes frei

Abbrechen Weiter

Gemeindesaal Engelburg, Rikon

Reservierung Schritt 4: Optionen

VeranstalterIn (Verein) *

Abweichende Rechnungsadresse

Benützung folgender Infrastruktur:

Akkustikanlage Ja

Benützung folgender Räumlichkeiten:

Saal Ja

Bühne Ja

Küche Ja

Zurück Abbrechen Weiter

15

Gemeinde Zell

Reservieren

Gemeindesaal Engelburg, Rikon

Reservierung Schritt 1: Datumsauswahl

08.12.2016	09.12.2016	10.12.2016	11.12.2016	12.12.2016	13.12.2016	14.12.2016
8:00						
9:00						
10:00						
11:00						
12:00						
13:00						
14:00						
15:00						
16:00						
17:00						
18:00						
19:00						
20:00						
21:00						
22:00						
23:00						
0:00						

Art des Anlasses *

Start der Reservierung 08.12.2016 11:00

Ende der Reservierung 08.12.2016 11:30

Status des Objektes frei

Abbrechen Weiter

Gemeindesaal Engelburg, Rikon

Reservierung Schritt 4: Optionen

VeranstalterIn (Verein) *

Abweichende Rechnungsadresse

Benützung folgender Infrastruktur:

Akkustikanlage Ja

Benützung folgender Räumlichkeiten:

Saal Ja

Bühne Ja

Küche Ja

Zurück Abbrechen Weiter

16

Gemeinde Zell

Das WO und WIE in der neuen Halle

Instruktionen für die Hallenbenutzung

Wann: Montag, 9. Januar 2017

1. Termin: 18:00 Uhr, Treffpunkt Haupteingang

2. Termin: 20:00 Uhr, Treffpunkt Haupteingang

Wer: Leiterinnen & Leiter, Trainerinnen & Trainer,
welche die Halle nutzen wollen

➤ **Ohne Instruktion keine Nutzung**

Anmeldungen: <http://doodle.com/poll/bxvqa8n334uxkimt>

Fragen und Anregungen: liegenschaften@zell.zh.ch

